



**TENEMOS LA TIERRA PARA TU PROYECTO**



[www.landtobuild.mx](http://www.landtobuild.mx)



[contacto@landtobuild.mx](mailto:contacto@landtobuild.mx)



**984 175 0345**

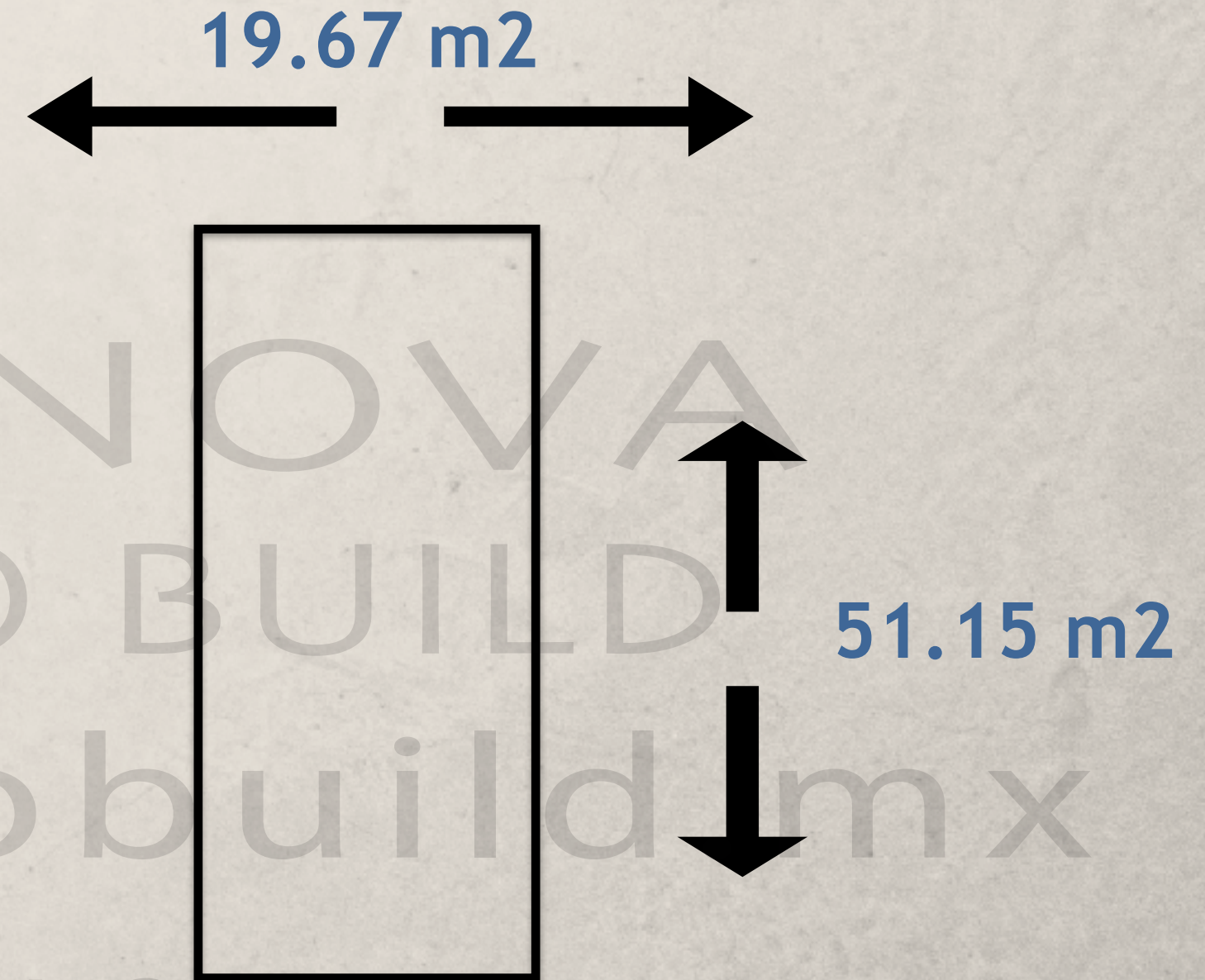
# CARACTERÍSTICAS DEL LOTE 011 - FRACC. EL TIGRILLO

Ubicado sobre Calle Zapote, Av.  
Susano Aguilar Catzin.

Superficie total: 1,006.78 m<sup>2</sup>

Uso de suelo: H3 = 40 viv/Ha

Factibilidad de servicios hidráulicos  
y de energía eléctrica.



© 2019

TERRANOVA  
LAND TO BUILD  
[www.landtobuild.mx](http://www.landtobuild.mx)  
2019

<--51.15 m2 -->

1,000 m2

<--19.67 m2 -->





# UBICACIÓN DE LOTE 011

Ubicado sobre Calle Zapote, Av. Susano Aguilar Catzin.

A pocos minutos de la Carr. Cancun - Tulum. Cercanía con Centro Maya, Liverpool, Playacar, y Res. Bambú y La Joya.

Ubicación privilegiada, en zona comercial y residencial.



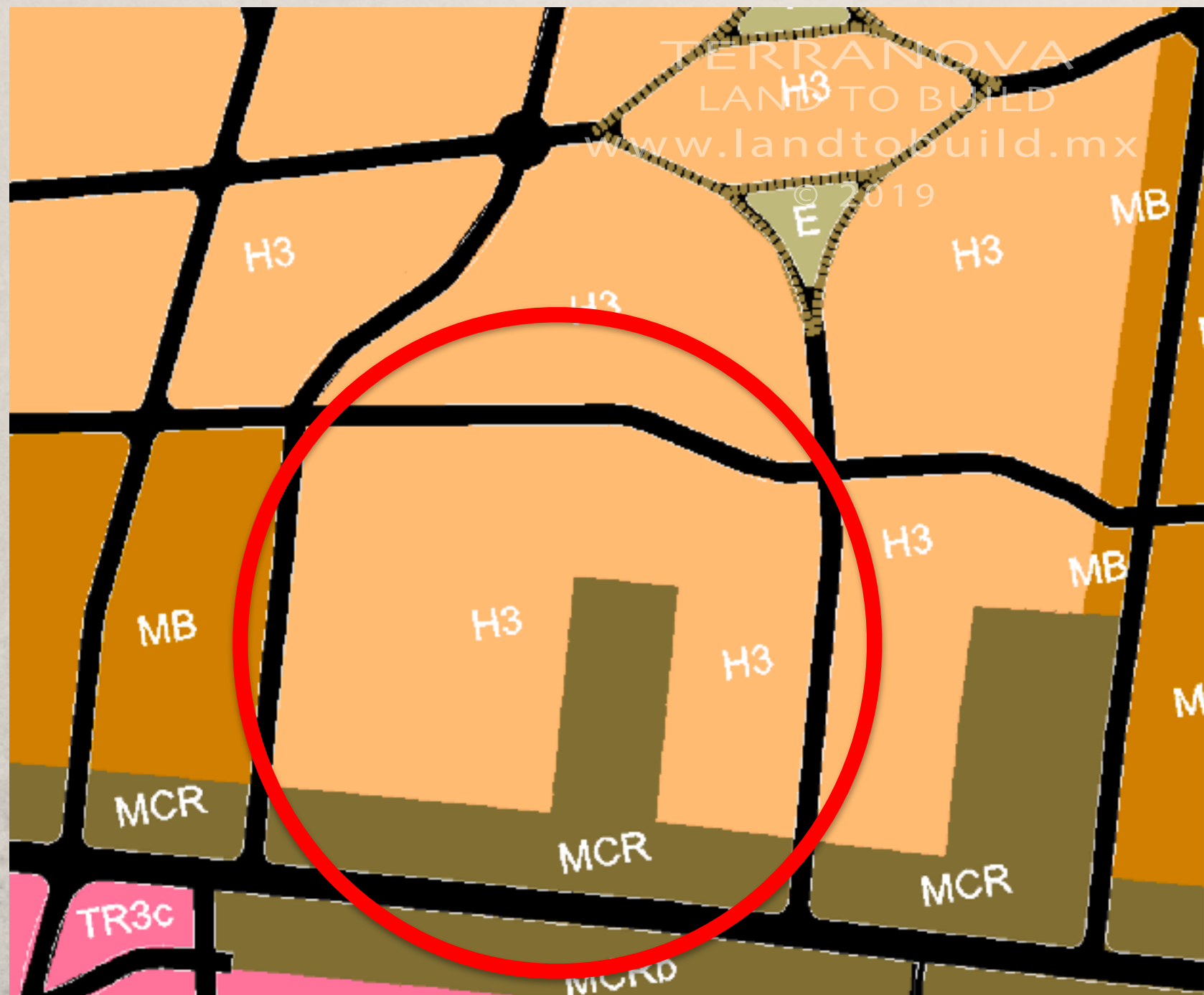
Carr. Cancún - Tulum

Av. Susano Aguilar Catzin

Calle Zapote

19.67 m<sup>2</sup>  
1,000 m<sup>2</sup>  
51.15 m<sup>2</sup>

# USO DE SUELO



H3	HABITACIONAL 40 VIV/HA
H4	HABITACIONAL 60 VIV/HA

# TERRANOVA LAND TO BUILD

[www.landtobuild.mx](http://www.landtobuild.mx)

Sindicato de Taxistas

Res. Bali

La Joya Res.

Bambú Res.

Colonia Ejidal

El Tigrillo

Res. Alegranza

El Papalote

Toyota

Pemex

Liverpool

Centro Maya

Hong Kong

City Club

Xaman Ha mall

Sams Club

Chedraui

Sandos Playacar

Los Dos Compadres

Playacar

Aeropuerto

Iberostar

Riu Yucatán

Viva Wyndham

Riu Lupita

360

360



TERRANOVA  
LAND TO BUILD  
[www.landtobuild.mx](http://www.landtobuild.mx)

© 2019

Sams Club  
Plaza Xaman Ha  
Centro Maya

Hotel Riu

Liverpool

Res. La Joya

Fracc. El Tigriillo

1,000 m<sup>2</sup>



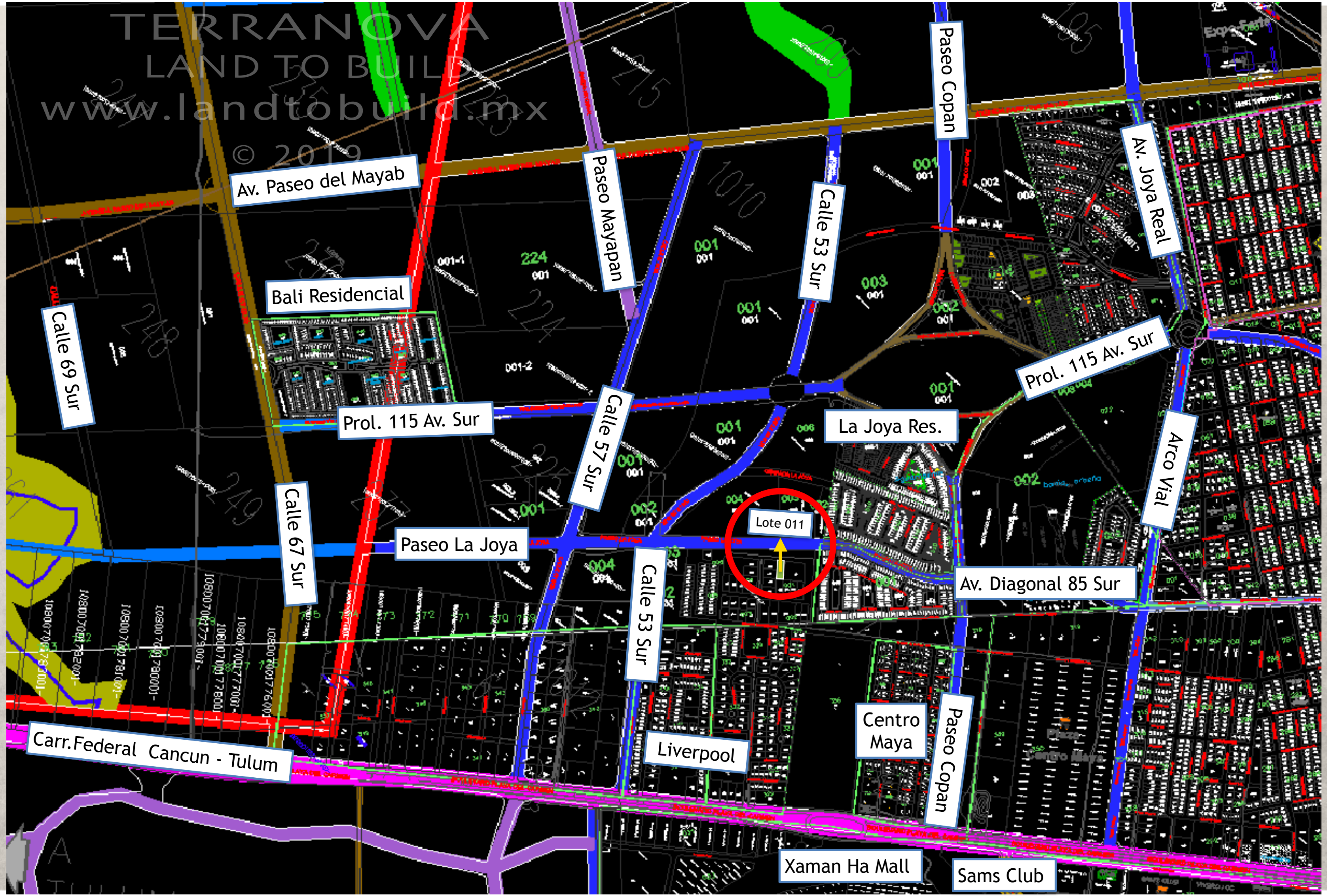


# Plan de Vialidades actualizado



TERRANOVA  
LAND TO BUILD  
www.landtobuild.mx

© 2019



Av. Paseo del Mayab

Bali Residencial

Calle 69 Sur

Prol. 115 Av. Sur

Calle 67 Sur

Paseo La Joya

Carr. Federal Cancun - Tulum

Paseo Mayapan

Calle 57 Sur

Calle 53 Sur

Liverpool

Xaman Ha Mall

Calle 53 Sur

La Joya Res.

Centro Maya

Paseo Copan

Paseo Copan

Av. Joya Real

Prol. 115 Av. Sur

Arco Vial

Av. Diagonal 85 Sur

Sams Club

Lote 011

**PARA MÁS INFORMACIÓN:**



[www.landtobuild.mx](http://www.landtobuild.mx)



[contacto@landtobuild.mx](mailto:contacto@landtobuild.mx)



984 175 0345